

Утвержден Распоряжением
Главы АДМИНИСТРАЦИИ ЧУСОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
от «03» мая 2017г.
№ 291-р

ГODOVOЙ ОТЧЕТ
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ГОСТИНИЦА «ЧУСОВСКАЯ»
ЗА 2016 ГОД

Открытое акционерное общество «Гостиница «Чусовская»

Код эмитента: 11669-Е

И.о. генерального директора

ОАО «Гостиница «Чусовская»



С.В. Гайнуллина

ПОДПИСЬ

Главный бухгалтер

ОАО «Гостиница «Чусовская»



М.А. Швецова

ПОДПИСЬ

1. Общая информация

Наименование предприятия: Открытое акционерное общество «Гостиница «Чусовская» (ОАО «Гостиница «Чусовская»).

Адрес: 618206, Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.27

Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество.

Государственная регистрация: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица о создании юридического лица путем преобразования, серии 59 номер 001601987, выданное Межрайонной инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №14 по Пермской области и Коми-Пермяцкому автономному округу 27 января 2004 года, ОГРН 1045901827113.

Идентификационный номер налогоплательщика: 5921016941.

Уставный капитал: 7 592 000 рублей

Номинал одной акции 100 руб.

Все обыкновенные именные акции в количестве 75 920 штуки находятся в собственности муниципального образования «Чусовской муниципальный район».

1.1. Информация об Аудиторе общества

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Ажур-аудит»

ИНН 5918014052, **КПП** 591801001

Юридический адрес: 618900, Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира,10, квартира 24

Почтовый адрес: 618900, Пермский край, г. Лысьва, ул. Мира,10, квартира 24

Телефон/факс: (34249)27523

Саморегулируемая организация аудиторов: «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация)
ОРНЗ 11203079242

Государственная регистрация:

– Свидетельство о регистрации № 1392 от 06 ноября 2001 года, выдано Администрацией г. Лысьвы;

– Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ 2095918018392 выданное Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Пермскому краю 17 декабря 2002 года, ОГРН 1025901930196.

Основной вид деятельности фирмы:

Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию

1.1. Информация о реестродержателе общества

Наименование: Филиал «Пермская регистрационная компания «ОАО «РЕЕСТР»

ИНН 7704028206 КПП 590402001

Юридический адрес: 614002, Пермский край, г. Пермь, ул. 25 лет Октября, д. 106, офис 103.

Почтовый адрес: 614002, Пермский край, г. Пермь, а/я 6060.

Телефон/факс: (342) 281-01-70.

E-mail: prk@aoreestr.ru

Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра

№10-000-1-00254 от 13 сентября 2002 года, выдан Федеральной Службой по финансам и рынкам Российской Федерации в г.Москва.

Государственная регистрация:

Свидетельство о регистрации №024.231 от 29 апреля 1993 года, выдано Государственным учреждением Московской регистрационной палатой.

Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 77 № 008017482, выданное Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве 22 июля 2002 года, ОГРН 1027700047275.

Основной вид деятельности фирмы:

Осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг (деятельность регистраторов), деятельность по управлению ценными бумагами.

Перечень средств массовой информации, в которых публикуется информация об обществе

Сайт в сети интернет <http://disclosure.skrin.ru/disclosure/5921016941/>

1.2. Филиалы и представительства общества:

Отсутствуют.

2. Положение общества в отрасли и приоритетные направления деятельности общества.

Отраслевая принадлежность общества.

В соответствии с приказом №786 от 9 декабря 1988 года Управления ЖКХ Пермской области с 15 декабря 1988г. «Гостиница «Чусовская» Чусовского городского отдела коммунального хозяйства вошла в состав созданного МПО ЖКХ Чусовского горисполкома как структурное подразделение.

МУП МПО ЖКХ является правопреемником МПО ЖКХ г. Чусового и МП МПО ЖКХ г. Чусового в соответствии с постановлениями администрации г. Чусового №760 от 20 сентября 1996г. №783 от 30 сентября 1996г.

На основании постановления администрации г. Чусового №297 от 14 апреля 1999г. МУП МПО ЖКХ реорганизовано путем выделения из его состава:

-МУП «Служба заказчика ЖКХ» со структурным подразделением «Гостиница «Чусовская».

На основании постановления администрации г. Чусового №1207 от 25 сентября 2000г. МУП «Служба заказчика ЖКХ» реорганизовано в форме выделения из его состава:

- МУП «Гостиница «Чусовская»

На основании постановления главы администрации г. Чусового №2756 от 30.12.2003г. МУП «Гостиница «Чусовская» переименована в Открытое акционерное общество (ОАО «Гостиница «Чусовская»). Единственным акционером ОАО «Гостиница «Чусовская» является муниципальное образование Чусовской муниципальной район. В настоящее время ОАО «Гостиница «Чусовская» предоставляет гостиничные услуги и сдает в аренду под офисы нежилые помещения.

Номенклатура оказываемых услуг.

Коды основных отраслевых направлений деятельности общества согласно ОКВЭД.

55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания

Потенциальными потребителями услуг является население Чусовского муниципального района Пермского края и других городов, а также юридические и физические лица.

Оценка рынка сбыта гостиничных услуг.

В настоящее время предприятия, работающие на рынке гостиничных услуг, находятся в условиях жесткой конкуренции. Конкурентами Акционерного общества являются частные гостиницы. Преимуществом ОАО «Гостиница «Чусовская» является возможность максимального заселения до 136 койко-мест в сутки. Номерной фонд общества составляет 73 номер, в том числе 3 номера класса «люкс», 35 благоустроенных номеров и 35 неблагустроенных. ОАО «Гостиница «Чусовская» занимает лидирующее положение, осуществляя гостиничные услуги всем категориям граждан. Потребителями наших услуг являются как жители города, региона, края, страны так и иностранные

граждане. Общество осуществляет регистрацию иностранных граждан, согласно законодательства миграционной службы.

Общество располагает площадями для сдачи в аренду нежилых благоустроенных и неблагоустроенных помещений под офисы.

Существенное влияние на спрос гостиничных услуг оказывают ряд факторов:

- гибкая система цен;
- высокий уровень конкуренции со стороны частных гостиниц.

За отчетный период, т.е. по состоянию на конец 2016 года, положение ОАО «Гостиница «Чусовская» в отрасли в целом характеризуется как не устойчивое и не стабильное.

3. Отчет Совета директоров общества о результатах работы ОАО «Гостиница «Чусовская» по приоритетным направлениям деятельности.

Перспективы развития общества.

3.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности общества

ОАО «Гостиница «Чусовская» осуществляет гостиничные услуги, оказывает услуги по сдаче в аренду площадей под офисы. На конец отчетного периода общество имеет 35 благоустроенных номера, 3 номера класса «люкс», 35 номеров неблагоустроенных. Сдано в аренду 268,2 кв. метров.

Среднесписочная численность работников за 2016 год составила 19 человек.

Количество койко-суток составляет 6 530.

Данные о количестве фактически выполненных койко-сутках:

Ед.изм.	2013г.	2014г.	% к 2013г.	2015г.	% к 2014г.	2016г.	% к 2015г.
к/сутки	12613	10302	82	8300	81	6530	79

В 2016 году фактическое количество койко-суток в сравнении с 2015 годом уменьшилось на 1770 к/ суток или на 21%.

Получено доходов от всех видов деятельности 9 380 тыс. рублей, в том числе: от продажи номерного фонда – 7 756 тыс. рублей, по аренде площадей – 1 624 тыс. рублей, прочие доходы – 2 356 тыс. руб. Расходы 11 301 тыс. рублей.

Основные показатели хозяйственной деятельности общества за 2015 год

тыс. руб.

Показатели	2016г.	2015год
Выручка		
По основным видам деятельности	9 380	13 268
По прочим видам деятельности	2 356	1 242
Итого	11 736	14 510
Доля выручки от основной деятельности к выручке предприятия, %	80	91

В 2016 году произошло уменьшение выручки от основной хозяйственной деятельности общества в сравнении с 2015 годом на 3 888 тыс. рублей (-27%) по всем видам гостиничных услуг.

Показатели финансово-экономической деятельности за 2016 год.**АНАЛИЗ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ**

Наименование показателя	Рекомендуемое значение	Формула расчета	На начало года	На конец отчетного периода
Коэффициент автономии (коэффициент финансовой независимости)	$\geq 0,5$	Собственный капитал / Валюта баланса	0,97	0,96
Коэффициент задолженности (концентрации заемного капитала)	$\leq 0,5$	Заемный капитал/Валюта баланса	0,03	0,04

Коэффициент финансовой устойчивости	>0,7	Собственный капитал + прочие обязательства / Валюта баланса	0,97	0,96
Коэффициент капитализации, коэффициент финансового левериджа (риска), финансовый рычаг	$\leq 1,0$	Заемный капитал/Собственный капитал	0,03	0,03
Коэффициент маневренности собственного капитала	>0,1	Собственный капитал-активы внеоборотные / Собственный капитал	0,25	0,29
Коэффициент обеспеченности оборотного капитала собственными источниками финансирования	>0,1	(Текущие активы - текущие пассивы) / Текущие активы	0,9	0,9

Коэффициент финансового риска (финансового левериджа) не изменился по сравнению с прошлым годом. Показатель с большим запасом устойчивости (рекомендуемое значение ≤ 1).

Коэффициент маневренности собственного капитала увеличился с 0,25 до 0,29 с увеличением собственного капитала. Положительный момент в деятельности предприятия.

Коэффициент обеспеченности оборотных активов собственными оборотными средствами не изменился.

Все показатели указывают на финансовую устойчивость (коэффициенты выше рекомендуемых значений), но динамики значительной не наблюдается.

АНАЛИЗ РЕНТАБЕЛЬНОСТИ

Наименование показателя	Обозначение	Формула расчета	2014г.	2015г.	2016г.
Рентабельность продаж –	Рп	Прибыль от продаж /	7	13	6

прибыльность предприятия, %		Выручка от продаж			
Рентабельность затрат – рентабельность вложенных средств, %	Род	Прибыль от продаж / (Себестоимость + Коммерческие + Управленческие расходы)	7	14	6
Рентабельность основной деятельности, %	Р	Прибыль от продаж / Себестоимость	7	14	9
Рентабельность собственного капитала, %	Ркап	Прибыль до налогообложения / Собственный капитал	5	6	4
Период окупаемости собственного капитала, год	Поск	Собственный капитал / Чистая прибыль	30,7	26,8	34,5

Уменьшение рентабельности всех показателей в сравнении с 2015 годом объясняется снижением прибыли за счет уменьшения выручки от оказанных услуг.

АНАЛИЗ ЛИКВИДНОСТИ

№ п/п	Показатель	Рекомендуемое значение	Расчет (по данным баланса)	На начало года	На конец отчетного периода
1	Коэффициент текущей (общей) ликвидности	>2	$(A1+A2+A3)/(П1+П2)$	9	13
2	Коэффициент промежуточной (быстрой) ликвидности	>0,5	$(A1+A2)/(П1+П2)$	4,3	6,6
3	Коэффициент абсолютной ликвидности	>0,2	$A1/(П1+П2)$	3,2	5,4

4	Коэффициент обеспеченности собственными средствами	>0,1	$\frac{(П4-A4)}{(A1+A2+A3)}$	0,9	0,9
---	--	------	------------------------------	------------	------------

Предприятие может погасить кредиторскую задолженность в кратчайший срок. Показатели на начало года 3,2 и на конец года 5,4 имеют значения выше рекомендуемых (0,1 - 0,7) .

Коэффициент быстрой ликвидности увеличился с 4,3 до 6,6 из-за снижения кредиторской задолженности.

Уменьшение запасов привело к увеличению коэффициента общей ликвидности с 9 до 13.

Увеличение коэффициентов ликвидности объясняется снижением кредиторской задолженности.

Финансовый результат работы общества за 2016 год – чистая прибыль 295 тыс. рублей, что на 82 тыс. рублей меньше чем в 2015 году.

ФОТ за 2015 год 3 127 тыс. руб. Среднемесячная заработная плата работников составила 13 716 рублей.

В течение 2016г. общество своевременно осуществляло платежи в бюджет и во внебюджетные фонды.

3.2. Сведения о потреблении энергоресурсов.

В 2016 году обществом были потреблены энергетические ресурсы в следующих объемах:

Наименование ресурса	2014г.	2015г	2016г.
Электроэнергия, тыс. кВт	165,9	123,6	104,9
Тепловая энергия, Гкал	712,6	656,3	522,4
Горячее водоснабжение, м куб.	2131,9	954,8	1410,6
Водоснабжение и водоотведение	7974	3879,8	6097,5

3.3. Сведения о состоянии чистых активов общества.

Уставный капитал общества на 01.01.2016 года составлял 7 592 тыс. руб.
Уставный капитал общества на 01.01.2017 года составил 7 592 тыс. руб.
Стоимость чистых активов на 01.01.2016 года составляла 10 108 тыс. руб.
Стоимость чистых активов на 01.01.2017 года составила 10 163 тыс. руб.
Увеличение стоимости чистых активов в отчетном году на 55 тыс. руб.
Чистые активы превышают уставный капитал ОАО «Гостиница «Чусовская» на 2 571 тыс. рублей.

3.4 Перспективы развития общества.

Долгосрочные цели и стратегия развития ОАО «Гостиница «Чусовская»

Главной стратегической целью общества является сохранение лидирующего положения на рынке гостиничных услуг, а также выход на межсубъектный уровень проживания граждан РФ и других стран. Для достижения поставленных целей планируется решение следующих задач:

- расширение спектра оказываемых услуг;
- повышение качества оказываемых услуг и доступности для населения города и района;
- обеспечение приспособлений общества к постоянно изменяющейся окружающей маркетинговой среде.
- улучшение интерьера и комфорта как самой гостиницы так и номерного фонда.

4. Основные факторы риска, связанные с деятельностью общества.

Основными рисками, связанными с деятельностью общества являются:

внутренние:

- высокий процент износа номерного фонда, который может привести к снижению объемов заселения, конкурентоспособности.
- снижение платежеспособности арендаторов в связи с экономической ситуацией в стране.

внешние:

- снижение спроса, связанные со спадом экономической активности на обслуживаемой территории (проблема моногорода) и низкой платежеспособностью населения;
- отсутствие полноценной законодательной базы, регулирующей и стимулирующей здоровую конкуренцию на рынке гостиничных услуг;
- увеличение налогового бремени на частный бизнес.

отраслевые риски

Для ОАО «Гостиница «Чусовская», как достаточно крупного в районном масштабе гостиничного предприятия, осуществляющего хозяйственную деятельность присущи известные риски, аналогичные для большинства гостиничных компаний, сходных по внутренним факторам и условиям внешней среды.

Риски, связанные с влиянием состояния отрасли на деятельность компании.

К наиболее значимым отраслевым рискам на внешнем и внутреннем рынках следует отнести:

- наличие большого количества конкурентов на рынке гостиничных услуг;
- снижение спроса на услуги;
- низкую платежеспособность ряда потребителей.

Для достижения и устранения рисков на внешнем рынке в случае неблагоприятного развития ситуации в отрасли предприятие предусматривает следующие меры противодействия:

- заключать договоры с постоянными потребителями услуг на срок до одного года, с целью продолжения предложения услуг проживания;
- вести активную открытую конкурентную борьбу за сохранение потребителей услуг общества путем повышения качества обслуживания;

- расширять предлагаемые услуги для клиентов с целью повышения комфорта проживания и роста конкурентоспособности гостиницы;
- производить планомерный ремонт номерного фонда для улучшения интерьера номеров;
- произвести ремонт фасада здания и холла для создания более эстетического вида гостиницы;
- оптимизировать структуру производственных затрат, для сохранения максимально приемлемого уровня цен;
- использовать рекламно-информационную поддержку.

Риски изменения налогового законодательства.

В настоящий момент налоговое законодательство Российской Федерации подвержено реформированию, что обуславливает риск введения новых налогов, увеличения размера существующих, а также изменения порядка налогового администрирования, что может оказать отрицательное воздействие на результаты операционной деятельности ОАО «Гостиница «Чусовская».

Система налогового законодательства Российской Федерации характеризуется также отсутствием устойчивой практики его толкования и применения, что может повлечь предъявление налоговыми органами дополнительных требований по уплате налогов и санкций. Применяя консервативный подход к толкованию норм налогового права, ОАО «Гостиница «Чусовская» в срок уплачивает начисленные налоги и сборы в полном объеме, тем самым минимизируя риск возникновения потенциальных требований налоговых органов.

Антикризисные мероприятия.

В случае неблагоприятного развития ситуации в отрасли, Общество планирует провести серию мероприятий, направленных на устранение влияния негативных факторов и укрепление позиций ОАО «Гостиница «Чусовская».

В первую очередь внимание будет уделено изменению структуры активов с целью минимизации расходов ОАО «Гостиница «Чусовская». Уменьшение расходов на ФОТ и соответственно взносов на ФОТ во внебюджетные фонды. Важным аспектом

антикризисной программы является разработка маркетинговой программы с целью сохранения и увеличения рыночной доли предприятия.

Проводится работа по привлечению финансовых ресурсов для обновления основных фондов предприятия.

Стратегия ОАО «Гостиница «Чусовская» направлена на развитие и удержание позиций на рынке гостиничных услуг, освоение и развитие новых видов коммерческой деятельности, на жесткий контроль издержек по существенным статьям затрат и внедрение программ сбережения ресурсов (например, в части теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения), а так же на сохранение профессионального кадрового состава.

5. Корпоративная деятельность.

5.1 Информация о проведении Годовых и Внеочередных Общих Собраний Акционеров за 2016г.

Годовое и Внеочередное Общее Собрание Акционеров за 2016г. не проводились.

5.2 Изменение уставного капитала за отчетный год.

Уставный капитал в 2015 году не менялся и составляет 7592 тыс. руб.

6. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям общества.

Решением единственного акционера Открытого акционерного общества «Гостиница «Чусовская» № 339р от 26.05.2016г. в соответствии с Федеральным законом от 26.12.1995г. № 208-ФЗ «Об открытых акционерных обществах», Уставом Открытого акционерного общества «Гостиница «Чусовская» объявлено о выплате дивидендов в размере 50% от чистой прибыли.

Выплачены дивиденды в 2016 году в сумме 188 500,00 руб.

7. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок,

на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, с указанием по каждой сделке её существенных условий и органа управления общества, принявшего решение о её одобрении.

ОАО «Гостиница «Чусовская» в течение 2016 года не совершало сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.

8. Перечень совершенных обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах» сделками, в отношении которых имелась заинтересованность и необходимость одобрения которых уполномоченным органом управления акционерного общества.

ОАО «Гостиница «Чусовская» в течение 2016 года не совершало сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в отношении которых имелась заинтересованность.

9. Совет Директоров общества.

Состав Совета Директоров, осуществляющий полномочия в отчётном году в период с 03.11.2015 г. по 31.12.2016 г.

Состав Совета директоров

Состав Совета директоров	Документ основание	Фамилия, имя, отчество
Председатель Совета	Распоряжением Администрации Чусовского Муниципального	Войцехов Станислав

директоров	района Пермского края от 17.10.2014 № 965р на срок с 17.10.2014 по 17.10.2015г и Распоряжение Администрации Чусовского Муниципального района Пермского края от 03.11.2015г. № 978р на срок с 03.11.2015 по 03.11.2016г.	Станиславович
Председатель Совета директоров	Распоряжением Администрации Чусовского Муниципального района Пермского края от 02.11.2016 № 742р на срок с 03.11.2016 по 03.11.2017 г и Распоряжение Администрации Чусовского Муниципального района Пермского края от 03.11.2015г. № 978р на срок с 03.11.2015 по 03.11.2016г., Распоряжением Администрации Чусовского Муниципального района Пермского края от 22.09.2016 № 649р	Южакова Татьяна Робертовна
Члены Совета директоров	Распоряжение Администрации Чусовского Муниципального района Пермского края от 17.10.2014г № 965р, на срок с 17.10.2014г по 17.10.2015 г.	Симанов А.А. Кузнецова О.Л. Басков П.В. Абубакирова Л.В.
Члены Совета директоров	Распоряжение Администрации Чусовского Муниципального района Пермского края от 03.11.2015г. № 978р на срок с	Симанов А.А. Басков П.В. Копысов А.А.

	03.11.2015 по 03.11.2016г.	Приходько Н.А.
Члены Совета директоров	Распоряжение Администрации Чусовского Муниципального района Пермского края от 02.11.2016 г. № 742р на срок с 03.11.2016 по 03.11.2017г.	Ужегова А. С. Басков П.В. Копысов А.А. Приходько Н.А.

Решением Совета директоров от 26.03.2015г. (Выписка из Протокола) избрана исполняющим обязанности генерального директора ОАО «Гостиница «Чусовская» с 29.03.2015г. Гайнуллина Светлана Викторовна сроком на три года.

10. Исполнительные органы общества

Единоличный исполнительный орган:

Полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет и. о. генерального директора в соответствии с Уставом ОАО «Гостиница «Чусовская».

Место нахождения : **618206, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.27**

Почтовый адрес: **618206, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.27**

Лица, осуществляющие функции единоличного исполнительного органа:

Гайнуллина Светлана Викторовна с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.- Исполняющий обязанности генерального директора.

Год рождения: **1969**

Образование: ***высшее, НОУ «Высшая школа приватизации и предпринимательства – институт», финансы и кредит, экономист.***

25.01.2007г. по 31.10.2007г.- заместитель исполнительного директора, ОАО «Гостиница «Чусовская».

01.11.2007г. по 15.02.2009г.- руководитель производственно-хозяйственной части. ОАО «Гостиница «Чусовская».

16.02.2009г. по 30.09.2009г – руководитель административно-хозяйственной части.

ОАО «Гостиница «Чусовская»

01.10.2009г. по 25.03.2011г.- руководитель административно-хозяйственной части.

ОАО «Гостиница «Чусовская».

26.03.2011г. по настоящее время – исполняющий обязанности генерального директора

ОАО «Гостиница «Чусовская».

Решением Совета директоров от 26.03.2015г. (Выписка из Протокола) избрана исполняющим обязанности генерального директора ОАО «Гостиница «Чусовская» с 29.03.2015г. Гайнуллина Светлана Викторовна сроком на три года.

Доля участия в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *доли не имеет*

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: *долей не имеет*

11. Критерии определения и размер вознаграждения (компенсация расходов) единоличного исполнительного органа общества и каждого члена Совета Директоров общества или общий размер вознаграждения (компенсации расходов) всех этих лиц, выплаченного в течение отчетного года.

Сведения о размере вознаграждения.

Сведения о доходах членов совета директоров за 2016г. – вознаграждение выплачивалось в декабре 2016 года в сумме 25 000 руб. на основании Распоряжения Главы Чусовского муниципального района Пермского края № 904р от 28.12.2016 г.

Критерий определения и размер вознаграждения единоличного исполнительного органа ОАО «Гостиница «Чусовская».

Вознаграждение Генеральному директору, за исполнение функций Единоличного Исполнительного органа ОАО «Гостиница «Чусовская» по результатам отчетного года не предусмотрено. Размер заработной платы определяется трудовым договором с

Обществом, штатным расписанием Общества. Заработная плата Генерального директора состоит из должностного оклада и премий за результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества относимых на себестоимость работ одновременно с выплатой заработной платы работникам Общества.

12. Сведения о соблюдении акционерным обществом рекомендаций Кодекса корпоративного поведения.

Кодекс корпоративного поведения ОАО «Гостиница «Чусовская» не принимался. ОАО «Гостиница «Чусовская» в союзы, ассоциации, саморегулируемые организации не вступало, соглашений о сотрудничестве с иными лицами, входящими в объединения, использующие Кодекс корпоративного поведения, не заключало.